



РОССТАТ

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(КИРОВСТАТ)**

Горбачева ул., д. 40, г. Киров, 610998
Тел.: (8332) 64-88-39, факс: (8332) 37-67-49,
<https://43.rosstat.gov.ru>; E-mail: 43@rosstat.gov.ru

14.03.2024 № ЕМ-Т45-11/367-ДР

на № _____ от _____

Руководителю организации

О предоставлении формы
№ 22-ЖКХ (ресурсы)

Уважаемый руководитель!

Кировстат информирует о проведении в отношении Вашей организации федерального статистического наблюдения по форме № 22-ЖКХ (ресурсы) «Сведения о работе ресурсоснабжающих организаций в условиях реформы», утвержденной приказом Росстата от 31.07.2023 № 359 (далее – Форма).

При заполнении Формы следует руководствоваться указаниями, размещенными на бланке Формы, и настоящим письмом.

Форму предоставляют органы местного самоуправления, юридические лица: ресурсоснабжающие организации независимо от формы собственности и организационно-правовой формы (включая организации, осуществляющие поставку и передачу тепловой энергии, электрической энергии, холодной и горячей воды, газа, отведение сточных вод и другие), региональные операторы по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также организации, осуществляющие начисление жилищно-коммунальных платежей.

Сведения по Форме предоставляются ежеквартально с 1-го по 30 число после отчетного периода. При отсутствии в отчетном периоде наблюдаемого события обязательно направление подписанного в установленном порядке отчета, незаполненного значениями показателей («пустого» отчета). При предоставлении «пустого» отчета заполняется только титульный раздел Формы, а в остальных разделах не должно указываться никаких значений данных, в том числе нулевых и прочерков.

Организации, основной вид деятельности которых относится к собирательной классификационной группировке видов экономической деятельности «Жилищно-коммунальное хозяйство» (п. 2.1 указаний по заполнению Формы), отражают в Форме данные по всем группам потребителей, в том числе по промышленным и коммерческим потребителям (в соответствии с бухгалтерским учетом).

Организации, основной вид деятельности которых не относится к сфере жилищно-коммунального хозяйства, но фактически осуществляющие деятельность в данной сфере, предоставляют данные только в части оказания коммунальных услуг населению (непосредственно либо через исполнителей коммунальных услуг) и бюджетофинансируемым организациям.

Организации, отпускающие ресурсы (оказывающие услуги) исключительно коммерческим организациям (промышленным, строительным, сельскохозяйственным, торговым и другим) и на собственные нужды, сведения по Форме не предоставляют.

Обращаем внимание на следующие изменения в Форме:

в Раздел 1 введена новая строка для отражения данных по отпуску ресурсов прочим и промышленным потребителям (строка 07 графы 3-10);

добавлен Раздел 5 «Просроченная и списанная дебиторская задолженность»;

справочная информация по отпуску коммунального ресурса гражданам, имеющим прямые договоры с РСО, выделена в Раздел 6;

информация по специальным автомобилям, используемым для вывоза твердых коммунальных отходов, выделена в Раздел 7.

Особенности заполнения показателей Формы.

Раздел 1. «Объем коммунальных ресурсов и услуг в натуральном выражении»

По строкам 02÷07 показывается отпуск ресурсов абонентам, при этом:

в строке 02 отражается отпуск ресурсов гражданам, имеющим прямые договоры (прямые платежи) с ресурсоснабжающими организациями (далее – РСО);

в строке 03 отражаются все ресурсы, отпущенные исполнителям коммунальных услуг, включая отпуск на общедомовые нужды;

в строке 04 отражается отпуск бюджетофинансируемым организациям;

в строке 07 отражается отпуск ресурсов прочим и промышленным потребителям;

Строка 01 должна быть равна сумме строк 02, 03, 04, 07.

Особенности отражения данных по горячему водоснабжению:

если Региональной службой по тарифам Кировской области (далее – РСТ Кировской области) для организации утвержден тариф на горячую воду, то объем горячей воды, отпущенной абонентам, показывается в графе 4 Раздела 1. При этом в Разделах 3 и 4 в данном случае заполняется строка «горячее водоснабжение», которая включает в себя стоимость двух компонентов: холодной воды и теплоэнергии на подогрев. Данная ситуация возможна только в централизованных тепловых пунктах, когда оба компонента горячей воды принадлежат одной РСО. Следует обратить внимание, что при отпуске горячей воды потребителям по установленным тарифам тепловая энергия, потраченная на производство горячей воды, в графе 7 Раздела 1 не отражается;

если РСТ Кировской области для организации утверждены тарифы отдельно на холодную воду и на ее подогрев, то в Разделе 1 объем отпущенной воды показывается в графе 3, а объем теплоэнергии – в графе 7 (если ведется отдельный учет гигакал на подогрев воды). В этом случае в Разделах 3 и 4 заполняются строки «холодное водоснабжение» и «отопление».

Раздел 2. «Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности ресурсоснабжающих организаций»

Организации, применяющие общепринятую систему налогообложения, показатели Раздела 2 заполняют без учета налога на добавленную стоимость (далее – НДС). Организации,

применяющие упрощенную систему налогообложения, финансовые показатели указывают в полном объеме.

В строке 09 «Общая сумма доходов от реализации ресурсов (услуг) с учетом финансирования из бюджетов всех уровней» отражаются общие начисленные доходы организации с учетом бюджетного финансирования в размере начисленных сумм.

Доходы по строке 09 представляют собой сумму дохода от основного вида деятельности организации – строка 10 (общая сумма начисленных доходов за отпущенные коммунальные ресурсы с учетом начисленной межтарифной компенсацией, тарифицированный вид деятельности) и ее доходов от других видов деятельности – строка 15 (пени, штрафы, повышающие коэффициенты, доходы, не относящиеся к коммунальному отпуску, подключение новых сетей, обслуживание приборов учета и другое). Организации жилищно-коммунальной сферы отражают итоговые строки по доходам (строка 09) и расходам (строка 16) в полном объеме в соответствии с данными бухгалтерского учета.

Сведения по строке 21 предоставляются РСО в соответствии с информацией, отражаемой в отчёте об исполнении инвестиционной программы, в полном объеме (фактические расходы на реализацию инвестиционной программы за отчетный период). Необходимо обратить внимание на заполнение строки 23, так как инвестиционные программы, как правило, предусматривают софинансирование из бюджета.

По строке 22 отражаются фактические объемы финансирования из бюджетов всех уровней, поступившие на счета организации за отчетный период, с учетом поступлений средств по долговым обязательствам за предыдущие годы.

Показатели Раздела 2 в части дебиторской и кредиторской задолженности отражаются нарастающим итогом (с учетом задолженности за предыдущие периоды) по состоянию на конец отчетного периода и обязательно распределяются по видам деятельности (графы 3-9). В случае осуществления организацией деятельности в рамках общей системы налогообложения, сведения о дебиторской и кредиторской задолженности отражаются без НДС. Дебиторская задолженность отражается без учета резерва по сомнительным долгам (п. 39 абзац 3 Указаний по заполнению формы).

Если основной вид деятельности организации относится к сфере ЖКХ, то по итоговым строкам дебиторской и кредиторской задолженности показываются все объемы задолженности (включая задолженность по прочим видам деятельности и долга по межтарифной компенсации), в противном случае – только объемы задолженности, связанные с производством коммунальных ресурсов (кредиторская задолженность) и коммунальным отпуском (дебиторская задолженность).

Просьба обратить внимание на заполнение строк 28, 30, 32, 34, 35 (безнадежная задолженность невозможна к взысканию и признается судом по истечении 3 лет (п. 44 Указаний по заполнению формы)), а также на строки 38, 39 (к долгосрочной просроченной кредиторской задолженности относится задолженность, срок оплаты по которой превысил год (п. 48 Указаний по заполнению формы)).

Раздел 3. «Оплата коммунальных услуг гражданами, имеющими прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями»

Раздел 4. «Оплата коммунальных услуг исполнителями коммунальных услуг, бюджетофинансируемыми организациями и прочими потребителями»

Все стоимостные показатели в Разделе 3 и Разделе 4 отражаются с учетом НДС.

Взыскание неустойки (штрафы, пени), применение повышающего коэффициента в данных разделах не отражается, а отражается по строке 15 Раздела 2 как доход за услуги, не относящиеся к основному виду деятельности.

В графе 4 Раздела 3, графах 6, 8, 10 Раздела 4 отражаются данные о фактически собранных в отчетном периоде с абонентов платежах за коммунальные услуги с учетом оплаты задолженности за предыдущие годы.

В графе 5 Раздела 3, графах 7, 9, 11 Раздела 4 выделяется оплата задолженности за предыдущие периоды (долги предыдущих лет, включая оплату декабря прошлого года).

В графе 6 Раздела 3 отражается стоимость предоставленных населению коммунальных услуг, рассчитанная по экономически обоснованным тарифам, утвержденным РСО Кировской области, исходя из стопроцентной оплаты их населением.

Данные графы 7 Раздела 3 должны быть равны данным графы 3, так как граждане получают социальную поддержку и субсидии через персональные банковские счета.

В графе 8 Раздела 3 отражается общая площадь жилых помещений обслуживаемого жилищного фонда (на конец отчетного периода), по которому начисляется проживающим в нем гражданам плата за коммунальные услуги. Площадь жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов, расположенных в многоквартирных домах и используемых в качестве специализированных жилых помещений также включаются в графу 8. Не включаются в общую площадь жилых помещений лестничные клетки, нежилые помещения в многоквартирных домах.

Если организация не располагает данными для заполнения графы 8, то предполагается её заполнение расчётными данными (п. 55 указаний по заполнению Формы).

Разделы 5, 6, 7 заполняются только в отчете за январь-декабрь.

Раздел 5. «Просроченная и списанная дебиторская задолженность»

Раздел заполняется без НДС.

Раздел заполняется в случае, если заполнены строки 25-35 Раздела 2.

Списывается, как правило, безнадежная задолженность, поэтому следует обратить внимание на заполнение данного показателя в Разделе 2 (строки 28, 30, 32, 34, 35).

Раздел 6. «Отпущено коммунального ресурса гражданам, имеющим прямые договоры (прямые платежи) с ресурсоснабжающими организациями, проживающими в многоквартирных домах»

Данный раздел РСО заполняют в части предоставления коммунальных услуг гражданам, проживающим в многоквартирных домах и имеющим прямые договоры с РСО.

В графе 4 отражается отпуск ресурсов на общедомовые нужды только по домам, находящимся в непосредственном управлении, и по тем домам, где населению предоставляются отдельные счета за отпуск ресурса на общедомовые нужды и на собственное потребление.

Раздел 7. «Специальные автомобили (включая арендованные), используемые для вывоза твердых коммунальных отходов»

Данный раздел заполняет только региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами по территориям городов и поселков городского типа.

Обращаем внимание, что при заполнении отчета необходимо указывать актуальные данные должностного лица, ответственного за предоставление статистической информации, включая его контактный телефон и e-mail.

Электронная версия бланка, указания по заполнению формы и XML-шаблон для предоставления статистической отчетности в электронном виде размещены на официальном сайте Кировстата в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://43.rosstat.gov.ru/> в рубрике Респондентам/ Формы статистического наблюдения/Перечень форм федерального статистического наблюдения.

Информирование респондента о проведении в его отношении федерального статистического наблюдения по Форме осуществляется путем размещения перечня респондентов на официальном сайте Кировстата в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://43.rosstat.gov.ru>. Доступ к сервису информирования респондентов осуществляется через рубрику «Поиск форм по ИНН/ОКПО» главной страницы официального сайта Кировстата.

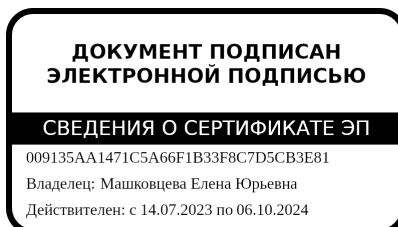
В соответствии с ч. 7 ст. 8 Федерального закона от 29.11.2007 № 282-ФЗ (в редакции Федерального закона от 30.12.2020 № 500-ФЗ) первичные статистические данные по формам федерального статистического наблюдения предоставляются исключительно **в форме электронного документа, подписанного электронной подписью**, если иное не установлено федеральными законами. Отчеты в электронном виде могут быть предоставлены через специализированных операторов связи или систему сбора отчетности Росстата по адресу <https://websbor.rosstat.gov.ru>. Подробная информация по способам предоставления статистической отчетности в электронном виде размещена на официальном сайте Кировстата в рубрике Респондентам/ Статистическая отчетность в электронном виде. По вопросам предоставления Формы в электронном виде следует обращаться по тел. (8332) 64-86-38, по техническим вопросам: (8332) 37-67-50, 8-922-925-67-80 или по e-mail: 43@rosstat.gov.ru.

В соответствии с ч. 1 ст. 13.19 КоАП РФ непредоставление респондентами субъектам официального статистического учета первичных статистических данных в установленном порядке или несвоевременное предоставление этих данных, либо предоставление недостовверных первичных статистических данных влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от двадцати тысяч до семидесяти тысяч рублей.

Просим Вас обеспечить своевременное и качественное предоставление первичных статистических данных по Форме.

С уважением,

Заместитель руководителя



Е.Ю. Машковцева